INFORME	**SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** **INFORME**

CIUDAD: Cali periodo del 18 al 26 de Septiembre de 2022.	HORA INICIO: 7:00 a.m.	HORA FIN: 5:30 p.m.

PARTICIPANTES:

NIVEL CENTRAL.

Leyda Velasco Rincón – Dirección Administrativa y Financiera – Grupo de Gestión Documental - SNR.

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Cali

Carlos Arturo Ruiz Romero – Coordinador Grupo de Gestión Tecnológica y Administrativa

OBJETIVO

Alistamiento, entrega y embalaje en sitio de 4641 ML de la serie documental Registro de Matriculas Inmobiliaria "Antecedente Registrales". Contrato 1402 del 2022 Compañía de Servicios Archivísticos y Tecnológicos CSA SAS

DESARROLLO.

Etapa de alistamiento, entrega y embalaje en sitio

AVANCES

De los 4641 ML - Metros Lineales del proyecto de la agrupación B, donde 1 ML equivale a 6000 folios, el avance al cierre de actividades del Lunes 26 de Septiembre del 2022, de acuerdo con el aplicativo que maneja la firma CSA es:

Matriculas: 37059
Folios: 1790086
Carpetas: 37124
Bolsas producidas: 161

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co



La muestra de calidad realizada por la SNR, valido que la cantidad promedio de folios por unidad de almacenamiento – bolsa es de 2500 a 3000 folios, por lo que realiza un comparativo con el contador que maneja la firma CSA de las cantidades antes mencionadas, pero no coincide los datos en cuanto a folios con lo producido a la fecha, ya que al realizar el ejercicio nos da otras cantidades, así:

Folios por bolsa promedio: 3000 – (llevando al promedio más alto)
Cantidad de bolsas producidas: 161
Total de folios: 161 * 3000 = **483.000**

Lo que nos da una diferencia de **1.307.086.**

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

MUESTRA DE CALIDAD - PRIMER LOTE NUMERADO DE LA BOLSA 1 A LA 50								
FECHA INTERVENCION	*N°BOLSA*	*RANGO MATRICULAS*	*TOTAL FOLIOS POR BOLSA*	*CANTIDAD EXPEDIENTES*	*MATRICULAS AUDITADAS*	*CANTIDAD DE FOLIOS*	*OBSERVASIONES*	PERSONA RESPONSABLE - SNR
24/09/22	5	244 al 304	2570	61	266	118	OK	Stefania Orozco - Contratista
					259	49	OK	
					252	54	53	
					245	47	OK	
					292	133	134	
					290	26	OK	
	38	2454 al 2524	2720	71	2516	54	OK	
					2518	75	74	
					2511	22	OK	
					2510	102	OK	
					2501	64	OK	
					2487	39	OK	
					2454	250	252	
	50	3292 al 3365	2936	72	3333	193	192	
					3339	39	OK	
					3323	40	41	
					3335	381	DOS TOMOS - TOMO UNO 212	Leyda Velasco - Funcionaria
					3342	85	OK	
					3360	85	OK	
					3365	102	OK	
	24	1527 al 1602	2714	76	1531	98	OK	
					1544	91	OK	
					1567	84	OK	
					1575	56	OK	
					1579	55	OK	
					1590	57	OK	
					1599	82	OK	
	44	2869 al 2948	2549	80	2872	64	OK	
					2874	57	OK	
					2885	62	63	
					2893	72	OK	
					2915	105	OK	
					2928	73	OK	
					2942	90	92	
					2944	128	131	

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

MUESTRA DE CALIDAD - DOS - LOTE NUMERADO DE LA BOLSA 51 A LA 100								
FECHA INTERVENCION	N°BOLSA	RANGO MATRICULAS	TOTAL FOLIOS POR BOLSA	CANTIDAD EXPEDIENTES	MATRICULAS AUDITADAS	CANTIDAD DE FOLIOS	OBSERVASIONES	PERSONA RESPONSABLE - SNR
25/09/22	54	3596 al 3678	2898	82	3675	35	INCLUIR EXPEDIENTE - SACAR DE LAS OBSERVACIONES COMO FALTANTE	Stefania Orozco - Contratista
					3673	182	OK	
					3668	42	43	
					3658	70	OK	
					3628	98	OK	
					3613	135	OK	
					3605	65	OK	
					3601	58	OK	
	96	6988 al 7084	3052	97	7082	106	OK	
					7071	37	OK	
					7062	81	OK	
					7052	46	OK	
					7044	91	OK	
					6998	28	29	
					7006	52	OK	
					7019	60	61	
					7028	114	OK	
	79	5577 al 5658	3144	81	5655	71	OK	
					5644	108	109	
					5634	62	OK	
					5631	38	OK	
					5578	62	OK	Leyda Velasco - Funcionaria
					5598	62	OK	
					5619	83	84	
					5621	86	88	
	67	4618 al 4707	3099	90	4619	54	OK	
					4631	58	OK	
					4632	93	OK	
					4635	58	57	
					4651	83	OK	
					4668	109	110	
					4679	78	OK	
					4696	78	OK	
					4707	101	OK	
	88	6341 al 6424	2843	84	6344	65	OK	
					6352	56	57	
					6367	75	OK	
					6369	87	86	
					6386	80	OK	
					6398	135	OK	
					6412	77	78	
					6422	84	86	

Por lo tanto, es importante validar con la firma CSA el aplicativo para ajustar las cantidades reales que se llevan en el proceso de alistamiento.

Por otro lado, con los tiempos expuestos por la firma CSA para el traslado el 14 de septiembre del 2022 se debe incrementar la producción diaria para cumplir la meta de la fecha expuesta por la firma.

En cuanto al tema del personal contratado a la fecha hay 60 personas más tres (3) funcionarios de la firma CSA, para un total de 63 personas, se maneja un (1) turno de 7:00 a.m., a 5:30 p.m., de lunes a viernes, los días sábados el turno es de 7:00 a.m., a 2:00 p.m., con una parte del personal contratado.

OBSERVACIONES Y/O HALLAZGOS.

- Validar el aplicativo de la firma CSA, ya que no es claro para la SNR los datos arrojados en el contadoro de folios.

- Para cumplir con la fecha estimada que es cargue el 14 de Septiembre del pesente año y descargue en Bogota el 17 de septiembre del 2022, debe incrementarse la produccion diaria en el producto terminado.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co